



Znak sprawy: 0001/ZP/TP/2025

Jaworze, 30.01.2025 r.

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE NR 1

PYTANIE NR 1:

Proszę o podanie kiedy ostatni raz była wykonana polimeryzacja wykładzin tj. ile lat temu?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż ostatnia usługa polimeryzacji została wykonana w 2019 r.

PYTANIE NR 2:

Czy przy poprzedniej polimeryzacji posadzka została gruntownie doczyszczona, to znaczy czy strippowanie zostało wykonane?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż zakres wykonanej polimeryzacji obejmował:

- usunięcie starych warstw powłok konserwacyjnych z wykładzin,
- czyszczenie mechaniczne wykładzin,
- czyszczenie ręczne miejsc niedostępnych dla urządzeń mechanicznych,
- nałożenie trzech warstw powłok polimerowo-akrylowych.

PYTANIE NR 3:

Czy wyposażenie zostanie usunięte z pomieszczeń na czas polimeryzacji?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż wyposażenie ruchome zostanie usunięte z pomieszczeń na czas wykonywania polimeryzacji.

PYTANIE NR 4:

Zamawiający załączył do dokumentacji rysunek nr. 21, 22, 23. Na legendzie załączonych rzutów znajduje się zakres większy niż opisany w przedmiocie zamówienia.

Proszę o wyjaśnienie:

- rys. nr 21 - remont posadzki podcienia, wymiana na płytki strukturalne - czy należy wycenić ?
- rys. nr 21 - na rzucie znajdują się skrzynki hydrantowe, czy instalacja hydrantowa podlega wymianie.
- rys. nr 21 - czy wymienione wyposażenie na legendzie podlega wycenie, jeśli tak to w jakim zakresie?
- rys. nr 22 - czy należy wycenić remont posadzki balkonu oraz wymianę balustrad?
- rys. nr 22 - czy wymienione wyposażenie na legendzie podlega wycenie, jeśli tak to w jakim zakresie?
- rys. nr 23 - czy należy wycenić remont posadzki balkonu oraz wymianę balustrad?
- rys. nr 23 - czy wymienione wyposażenie na legendzie podlega wycenie, jeśli tak to w jakim zakresie?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż zakres prac do wykonania został ujęty w opisie przedmiotu zamówienia oraz w przedmiarze robót.

Rysunki znajdujące się w załączniku nr 11 do SWZ są rysunkami poglądowymi uwzględniającymi powierzchnie przeznaczone do malowania i polimeryzacji oraz ujęte w zestawieniu powierzchni.

PYTANIE NR 5:

W załączniku nr 2 wzór umowy - w paragrafie nr 6 wynagrodzenie określone zostało jako ryczałtowe, tymczasem w paragrafie nr 7 w punkcie 5 zamawiający wymaga dołączenia do faktury kosztorysu powykonawczego szczegółowego. Proszę o usunięcie wymogu dostarczenia kosztorysu powykonawczego szczegółowego, jeśli wynagrodzenie jest ryczałtowe.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie pkt. 5 z § 7 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ, w związku z powyższym zmienia się treść § 7 wzoru umowy z:

- „1. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie do 60 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury końcowej na podstawie podpisanego protokołu odbioru końcowego.
2. Płatności zostaną dokonane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (w tzw. „białej liście”).
3. Faktury będą wystawiona na:
Beskidzki Zespół Lecznico-Rehabilitacyjny Szpitalem Opieki Długoterminowej w Jaworzu 43-384 Jaworze ul. Słoneczna 83.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej jest pełne, należyte wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone protokołem odbioru końcowego zatwierdzonego przez Dyrektora Szpitala lub osoby przez niego upoważnionej, bez zastrzeżeń oraz kosztorysy powykonawcze sporządzone w oparciu o książkę odbioru robót, które muszą być potwierdzone przez kierownika budowy.
5. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kosztorys powykonawczy szczegółowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz. 867) wraz z tabelą elementów skalonych. Na jego podstawie Zamawiający dokona weryfikacji wykonanych prac oraz użytych materiałów.
6. Za termin dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną Wykonawcy kwotą.
7. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
8. Za właściwie wystawioną fakturę VAT, Zamawiający uzna fakturę po wcześniejszej akceptacji nazwy usługi za którą jest wystawiona faktura VAT.
9. Wartość pozostawiona do faktury nie może być mniejsza od łącznej wartości pozostałych zobowiązań Wykonawcy względem Podwykonawców, wynikających z zaakceptowanych przez Zamawiającego umów podwykonawczych.
10. **W przypadku realizacji robót przy udziale podwykonawców - warunkiem zapłaty, przez Zamawiającego, faktury jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę Podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty wraz z oświadczeniami Podwykonawców o pełnej zapłacie wierzytelności – zgodnej z zapisami w umowie o podwykonawstwo.**

W przypadku nieprzedstawienia powyższych dokumentów i oświadczeń do czasu najpóźniej 3 dni przed upływem terminu płatności faktury, Zamawiający ma prawo odmówić zapłaty lub wszczęć dalsze postępowanie zgodnie z § 14 ust. 17 – 22.

Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

11. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. W przypadku Wykonawcy wspólnie wykonującego zamówienie zapłata wynagrodzenia należnego na podstawie niniejszej umowy na wskazany rachunek upoważnionego wykonawcy zwalnia Zamawiającego z zobowiązania do zapłaty wynagrodzenia w stosunku do pozostałych wykonawców wykonujących wspólnie to zamówienie.

13. Zamawiający zobowiązuje się do odbierania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) <https://efaktura.gov.pl/>.”

na treść:

- „1. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie do 60 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury końcowej na podstawie podpisanego protokołu odbioru końcowego.
2. Płatności zostaną dokonane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (w tzw. „białej liście”).
3. Faktury będą wystawiona na:
Beskidzki Zespół Leczniczo-Rehabilitacyjnym Szpitalem Opieki Długoterminowej w Jaworzu 43-384 Jaworze ul. Słoneczna 83.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej jest pełne, należyte wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone protokołem odbioru końcowego zatwierdzonego przez Dyrektora Szpitala lub osoby przez niego upoważnionej, bez zastrzeżeń oraz kosztorysy powykonawcze sporządzone w oparciu o książkę odbioru robót, które muszą być potwierdzone przez kierownika budowy.
5. Za termin dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną Wykonawcy kwotą.
6. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
7. Za właściwie wystawioną fakturę VAT, Zamawiający uzna fakturę po wcześniejszej akceptacji nazwy usługi za którą jest wystawiona faktura VAT.
8. Wartość pozostawiona do faktury nie może być mniejsza od łącznej wartości pozostałych zobowiązań Wykonawcy względem Podwykonawców, wynikających z zaakceptowanych przez Zamawiającego umów podwykonawczych.
9. **W przypadku realizacji robót przy udziale podwykonawców - warunkiem zapłaty, przez Zamawiającego, faktury jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę Podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty wraz z oświadczeniami Podwykonawców o pełnej zapłacie wierzytelności – zgodnej z zapisami w umowie o podwykonawstwo.**

W przypadku nieprzedstawienia powyższych dokumentów i oświadczeń do czasu najpóźniej 3 dni przed upływem terminu płatności faktury, Zamawiający ma prawo odmówić zapłaty lub wszcząć dalsze postępowanie zgodnie z § 14 ust. 17 – 22.

Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

10. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
11. W przypadku Wykonawcy wspólnie wykonującego zamówienie zapłata wynagrodzenia należnego na podstawie niniejszej umowy na wskazany rachunek upoważnionego wykonawcy zwalnia Zamawiającego z zobowiązania do zapłaty wynagrodzenia w stosunku do pozostałych wykonawców wykonujących wspólnie to zamówienie.
12. Zamawiający zobowiązuje się do odbierania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) <https://efaktura.gov.pl/>.”

Zamawiający