

Znak sprawy: 0011/ZP/TP/2025

UMOWA nr ZP/.../2025

zawarta w dniu2025 r. w Jaworzu pomiędzy:

Beskidzkim Zespołem Leczniczo – Rehabilitacyjnym**Szpitałem Opieki Długoterminowej w Jaworzu**

43-384 Jaworze ul. Słoneczna 83

KRS: 0000179093 Regon 000297603 NIP 937 14 94 573zwanym w dalszej treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:**Martę Malik – Dyrektora Szpitala**

a

.....
KRS: REGON:..... NIP:zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez:

.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie art. 275 pkt 2 znak sprawy: 0011/ZP/TP/2025 przeprowadzonym zgodnie z przepisami ustawy *Prawo zamówień publicznych* z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 1320 z późn. zm., zwanej dalej ustawą PZP) Strony zawierają umowę następującej treści:

§1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z odbiorem, wywozem i utylizacją odpadów:
 - 1) komunalnych z frakcjami gromadzonymi selektywnie zgodnie z kwalifikacją określoną w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10) z podziałem na:
 - a) Tworzywa sztuczne (kod: 20 01 39),
 - b) Metale (kod: 20 01 40),
 - c) Papier (kod: 20 01 01),
 - d) Szkło (kod: 20 01 02),
 - e) Bioodpady (kod: 20 02 01),
 - f) Odpady opakowaniowe wielomateriałowe (kod: 15 01 05),
 - 2) Nieczystości stałych komunalnych niesegregowanych (zmieszanych) o kodzie: 20 03 01,
 - 3) Popiołu z kotłów (kod: 10 01 01)
2. Miejsca wykonywania prac, o których mowa w ust. 1 to:
 - 1) Oddział Leczniczo-Rehabilitacyjny dla Dorosłych przy ul. Słonecznej 83, Jaworze,
 - 2) Oddział Leczniczo-Rehabilitacyjny dla Dzieci i Młodzieży przy ul. Wapienickiej 142, Jaworze,
 - 3) Budynek Mariensztat przy ul. Wapienickiej 104, Jaworze.
3. Szczegółowy opis zapotrzebowania na usługę został opisany i wyszczególniony w załączniku nr 1 i 3 do umowy.
4. Zamawiający posiada oznakowane pojemniki/kontenery na niektóre frakcje odpadów komunalnych selektywnych. W przypadku braku pojemnika/kontenera u Zamawiającego oraz odpadów ze szkła, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć worek z oznaczeniem na poszczególną frakcję odpadów, przy każdym odbiorze odpadów, których termin zgłasza pracownik upoważniony przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty e-mail. Wykaz i pojemności potrzebnych worków wyszczególniono w załączniku nr 3 do umowy.
5. W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia w chwili podpisania umowy okoliczności powodujących, że wykonanie określonej części umowy nie będzie ze względów ekonomicznych, organizacyjnych lub technicznych leżało w interesie Zamawiającego, albo w przypadku zmniejszenia się lub zwiększenia zapotrzebowania Zamawiającego, czego również nie można przewidzieć na dzień podpisania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do

elastycznego reagowania na zwiększone lub zmniejszone bieżące potrzeby Zamawiającego. Zamawiający powiadomi odpowiednio wcześniej o każdej danej okoliczności Wykonawcę telefonicznie lub pisemnie.

§2

Warunki i terminy odbioru odpadów komunalnych

1. Zamawiający i Wykonawca ustalają w ciągu 7 dni roboczych od zawarcia umowy szczegółowy **harmonogram odbiorów bioodpadów i niesegregowanych odpadów komunalnych na okres od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r., z podziałem na rodzaj odbieranego odpadu, miesiąc, dzień, w których Wykonawca zobowiąże się odbierać odpady.**
2. Odbiór poszczególnych frakcji segregowanych odpadów komunalnych (tj. szkło, metal, tworzywa sztuczne, papier i tektura) odbywać się będzie po zgłoszeniu takiej potrzeby przez pracownika upoważnionego przez Zamawiającego pocztą e-mail. Odbiór odbywać się będzie w dzień wskazany przez Zamawiającego, nie później niż 2 dni od dnia zgłoszenia lub dzień ustalony między Stronami. Zgłoszenia będą składane w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 14³⁵.
3. Częstotliwość maksymalna odbioru odpadów jest ustalona wg terminów określonych w harmonogramie lub zgłoszonych przez pracownika upoważnionego przez Zamawiającego oraz ma być zgodna z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca będzie odbierał odpady w ustalonych terminach, o których mowa w ust. 1, 2 i 3.
5. Zamawiający odpowiada za sposób gromadzenia odpadów oraz zapewnia drogę dojazdową do pojemników/kontenerów/worków.
6. Ilość odpadu mierzona jest według ilości sztuk pojemników lub kontenerów lub worków o danej pojemności w zależności od rodzaju odpadu.
7. Dowodem odbioru i przyjęcia odpadów przez Wykonawcę będzie pisemny miesięczny wykaz potwierdzający odbiory poszczególnych odpadów w danym miesiącu (wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy), zatwierdzony przez Wykonawcę oraz upoważnionego pracownika Zamawiającego, bez zastrzeżeń. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo przy wystawieniu faktury dołączyć miesięczny wykaz potwierdzający odbiory poszczególnych odpadów po dokonaniu czynności odbioru w danym miesiącu.
8. Wykonawca będzie odbierał odpady w miejscu wskazanym przez Zamawiającego własnym środkiem transportu. Wykonawca odpowiada za załadunek, zabezpiecza go i ponosi jego koszt.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminów wywozów po wcześniejszym powiadomieniu Wykonawcy (telefonicznie lub mailem) w trakcie trwania umowy.

§2a

Warunki i terminy odbioru popiołu z kotłów

1. Terminy i częstotliwość odbiorów popiołu z kotłów ustalone są na warunkach zgodnie z §2 ust. 2-3, z zastrzeżeniem, iż dokładny dzień odbioru zostanie uzgodniony z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego telefonicznie.
2. Odbiór i wywóz popiołu z kotłów odbywać się będzie w godzinach 7³⁰-13⁰⁰.
3. Dowodem przyjęcia odpadu (odpadów) przez Wykonawcę będzie „Karta Przekazania Odpadu” przygotowana, wypełniona i zatwierdzona przez pracownika upoważnionego przez Zamawiającego z systemu BDO (bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami) - <https://bdo.mos.gov.pl/>.
4. Wykonawca będzie odbierał odpady w miejscu wskazanym przez Zamawiającego własnym środkiem transportu. Wykonawca odpowiada za załadunek, zabezpiecza go i ponosi jego koszt.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminów wywozów po wcześniejszym powiadomieniu Wykonawcy (telefonicznie lub mailem) w trakcie trwania umowy.

§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest postępować z odpadami zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, a w szczególności:
 - 1) Ustawą z dnia 21 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.),
 - 2) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2024 r. poz. 1834 z późn. zm.),

- 3) Ustawą z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733),
 - 4) Ustawą z dnia 6 września 2001r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1539 z późn. zm.),
 - 5) Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 12 listopada 2024 r. w sprawie rodzajów i ilości odpadów, dla których nie ma obowiązku prowadzenia ewidencji odpadów (Dz. U. z 2024 r., poz. 1644).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, wymagania (zezwolenia/zgody na transport; zbieranie odpadów; odzysk/unieszkodliwianie odpadów lub aktualną umowę z podmiotem posiadającym takie zezwolenia) oraz potencjał techniczny i osobowy w celu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności umowę z instalacją komunalną lub inną instalacją spełniającą wymogi określone w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach.
 3. Zezwolenie/uprawnienia, o których mowa w ust. 2, obejmują okres, na który zawarta jest niniejsza umowa.
 4. Wykonawca zapewnia, iż jest w posiadaniu materiałów, sprzętów, odpowiedniej ilości pojazdów specjalistycznych i innych urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania usługi. Wszystkie środki używane do wykonywania usługi muszą posiadać niezbędne świadectwa rejestracji i atesty.
 5. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zmianie wszelkich okoliczności, o których mowa w ust. 2-4.
 6. Wykonawca zapewnia ciągłość świadczenia usługi systematycznego wywożenia odpadów, nie powodując ich zalegania.
 7. Wykonawca zobowiązany jest wykonać załadunek i wywóz stałych odpadów komunalnych z pojemników, uprzątnięcie nieczystości luzem, powstałych w wyniku ładowania, odstawienie opróżnionych pojemników na miejsce, tak aby był widoczny rodzaj pojemnika, utylizację odpadów (zrzut na składowisko odpadów).
 8. Od momentu odbioru odpadów, Wykonawca przejmuje całkowitą odpowiedzialność za odpady wynikającą z ustawy o odpadach oraz obowiązujących w Polsce przepisów o ochronie środowiska i innych przepisów powszechnie obowiązujących.
 9. Odpad musi być zapakowany zgodnie ze stosownymi przepisami, a jeżeli dla danego odpadu nie ma określonych wymagań, to w sposób gwarantujący jego bezpieczny transport.
 10. Wykonawca zobowiązany jest o dbałości o pojemniki/kontenery podczas odbiorów odpadów w miejscu realizacji. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia pojemników/kontenerów, Wykonawca zobowiązany jest je naprawić lub odkupić i dostarczyć Zamawiającemu oraz wyposażyć dany obiekt w nowe pojemniki/kontenery o równoważnej jakości i pojemności, na koszt Wykonawcy. Wykonawca przekazuje zakupione pojemniki/kontenery na własność Zamawiającego.
 11. Wykonawca zapewnia pojemniki/kontenery zastępcze na czas potrzebny do zakupu i dostawy nowych w miejsce uszkodzonych lub zniszczonych pojemników/kontenerów. Jeżeli pojemnik/kontener zastępczy pojemności mniejszej niż przewidziana w zamówieniu i wystąpi konieczność częstszego odbioru odpadów niż będzie to wynikało z ustalonej częstotliwości odbioru odpadów komunalnych, określonej w załączniku nr 1 do umowy, Wykonawca sam pokryje koszty dodatkowych przejazdów.
 12. Wykonawca oświadcza, iż ma świadomość, że przedmiot umowy będzie wykonywany w Szpitalu czynnym przez całą dobę i zobowiązuje się go wykonywać w sposób zapewniający utrzymanie ciągłej pracy Szpitala oraz dokonać wszelkich czynności, które okażą się niezbędne do zapewnienia nieprzerwanego i prawidłowego funkcjonowania Szpitala Zamawiającego.
 13. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymogów ochrony środowiska i ochrony sanitarnej oraz standardów bezpieczeństwa i higieny pracy.
 14. W przypadku wystąpienia niezawinionej przez Wykonawcę awarii sprzętu (pojazdów), Wykonawca poinformuje niezwłocznie o tym Zamawiającego najpóźniej w dniu planowanego odbioru odpadów.
 15. W przypadku niemożności wykonania usługi zgodnie z umową z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania zastępczego wykonania usługi oraz pokrycia ewentualnej różnicy w jej wartości.
 16. W przypadku niezorganizowania usługi zastępczej, o której mowa w ust. 15, Zamawiającemu przysługuje prawo do zorganizowania usługi zastępczej oraz obciążenia Wykonawcy różnicą w jej wartości.

17. Wykonawca umożliwia przedstawicielom Zamawiającego dokonanie czynności kompleksowej kontroli sposobu wykonywanej usługi świadczonej przez Wykonawcę oraz zobowiązuje się do okazania na żądanie Zamawiającego wszelkich dokumentów potwierdzających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z określonymi przez Zamawiającego wymaganiami i odpowiednimi przepisami prawa.
18. Wykonawca podpisując niniejszą umowę oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonywania umowy oraz że wszystkie warunki wykonywania umowy są mu znane i nie stanowią przeszkody do wykonania umowy, oraz iż nie będzie z tego tytułu podnosił wobec Zamawiającego żadnych roszczeń.

§ 3a

Obowiązek zatrudnienia

1. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących określone w opisie przedmiotu zamówienia czynności, których wykonanie polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2025 r. poz.277 z późn. zm), zwanej dalej Kodeks Pracy, o ile nie będą wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1.
3. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia.
4. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca składa Zamawiającemu oświadczenie, że osoby realizujące zamówienie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy i aktualizuje go.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
6. W trakcie realizacji umowy Zamawiający jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
 - a) Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczeń.
7. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazany niżej dowód w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
8. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dowodów określonych w ust. 8 w terminie wskazanym przez Zamawiającego w ust. 8 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę.

§4

Wartość umowy

1. Łączna wartość umowy stanowi zgodnie z ofertą Wykonawcy kwotę **PLN brutto (słownie: zł 00/100), tj. PLN netto (słownie: zł 00/100).**

2. Cena obejmuje transport, załadunek, rozładunek, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utylizację, ubezpieczenie, należyte opłaty i podatki wynikające z przepisów polskiego prawa, w tym podatku VAT i celnego oraz wszelkie inne koszty związane z przedmiotem zamówienia.
3. Strony ustalają, że cena zostanie utrzymana przez okres obowiązywania umowy w niezmienionej wysokości.
4. Obniżenie przez Wykonawcę cen jednostkowych może nastąpić w każdym czasie i nie wymaga zgody Zamawiającego ani sporządzania w tym zakresie aneksu do umowy.
5. Ceny jednostkowe określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
6. Zamawiający gwarantuje, iż w okresie obowiązywania umowy dokona zamówień na kwotę minimum 80% maksymalnego zobowiązania.

§5

Warunki płatności

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała w miesięcznych okresach rozliczeniowych, w terminie do 60 dni od daty doręczenia faktury wystawionej przez Wykonawcę wraz z dołączonym miesięcznym wykazem potwierdzającym odbiory odpadów na dany miesiąc, których wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca dostarczy fakturę do 7 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni. Podstawą do wystawienia faktury będzie zatwierdzony wykaz potwierdzający odbiory odpadów na dany miesiąc, bez zastrzeżeń przez upoważnionego pracownika Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Należność będzie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy:
.....
4. Rachunek bankowy wskazany w ust. 3 znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (w tzw. „białej liście”).
5. Podstawą do rozliczenia będzie faktyczna ilość wykonanych w danym okresie odbiorów danych ilości odpadów komunalnych na podstawie miesięcznego wykazu odbiorów oraz popiołu z kotłów na podstawie wydanych Kart Przekazania Odpadu zatwierdzonych w systemie BDO.
6. Za dotrzymanie terminu zapłaty uważa się termin obciążenia rachunku Wykonawcy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do odbierania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) <https://efaktura.gov.pl/>.

§6

Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
 - a) za opóźnienie w wywozie odpadów do unieszkodliwiania 100 zł brutto, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w przypadku uszkodzenia/zniszczenia pojemnika/kontenera, gdy Wykonawca nie wykona czynności, o których mowa w §3 ust. 10, 11 – w wysokości 200 zł brutto za każdy taki przypadek,
 - c) w przypadku nieutrzymania miejsca odbioru w należyтым porządku po dokonaniu czynności odbioru tj. np. nieuprzątnięcie resztek odpadów, niewstawienie pojemników na swoje miejsce itp. – w wysokości 200 zł brutto za każdy taki przypadek,
 - d) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy, normami i warunkami określonymi prawem – w wysokości 10% wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 z faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości brutto umowy.

§7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia wykonania przedmiotu umowy niezgodnie z niniejszą umową i przepisami powszechnie obowiązującymi.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:

- a) powtarzającego się (co najmniej trzykrotnego) niewykonania przez Wykonawcę odbioru przedmiotu umowy w terminach ustalonych harmonogramem lub odbioru przedmiotu umowy, których termin zgłaszany jest przez pracownika upoważnionego przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty e-mail i/lub telefonicznie, zgodnie z §2 ust. 1 i §2a ust. 1,
 - b) powtarzającego się (co najmniej trzykrotnego) uchybienia, o których mowa w §6 ust. 1 lit. b)-c),
 - c) niepoinformowania o istotnych zmianach okoliczności, o których mowa w §3 ust. 2-4.
- 3. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - 4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a w szczególności z przyczyn, o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości brutto umowy, o której mowa w § 4 ust. 1.
 - 5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§8

Przedstawiciele

- 1. Do wzajemnych kontaktów w czasie trwania umowy strony wyznaczają swoich przedstawicieli w osobach:
 - po stronie Zamawiającego: **Pracownik ds. Ochrony Środowiska, tel. 33 817 21 66 wew. 522, 508 430 172, e-mail: osap@rehabilitacja-jaworze.com.pl**
 - po stronie Wykonawcy:
- 2. Przedstawiciele, o których mowa w ust. 1 nie są uprawnieni do dokonywania jakichkolwiek zmian niniejszej umowy w imieniu stron umowy.
- 3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie stanowi zmiany niniejszej umowy i powinna nastąpić w formie pisemnej bądź drogą elektroniczną.

§9

Podwykonawstwo

- 1. Na warunkach szczegółowo określonych w niniejszej Umowie Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę części przedmiotu umowy Podwykonawcom, za których działanie lub zaniechanie Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność. Zamawiający dopuszcza także dalsze Podwykonawstwo.
- 2. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom (dalszym Podwykonawcom) nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.

§10

Odpowiedzialność za szkody

- 1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy, w tym szkody wyrządzone przez osoby pozostające pod jego kierownictwem (odpowiedzialność kontraktowa).
- 2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody powstałe przy wykonywaniu niniejszej umowy, w tym szkody wyrządzone przez osoby pozostające pod kierownictwem Wykonawcy (odpowiedzialność deliktowa).

§11

Zmiany w umowie

- 1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) PZP, Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w następujących przypadkach:
 - a) wystąpi siła wyższa uniemożliwiająca Wykonawcy wykonanie przedmiotu zamówienia. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania niniejszej umowy o czas w jakim siła wyższa uniemożliwiała wykonanie obowiązków Stron,
 - b) wystąpi brak na rynku dostępnych towarów lub materiałów służących do ich wytworzenia, oferowanych w ofercie Wykonawcy, które mogą być zastąpione innymi materiałami lub urządzeniami spełniającymi wymagania Zamawiającego określone w SWZ lub wystąpią inne

obiektywne okoliczności uniemożliwiające spełnienie przez Wykonawcę świadczenia określonego w umowie; w takich przypadkach Wykonawca i Zamawiający postanowią o zmianie przedmiotu zamówienia lub sposobu świadczenia albo terminu wykonania umowy (o czas trwania ww. okoliczności), bądź też wysokości wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w umowie,

- c) wystąpi konieczność zmiany osób koordynujących (osób odpowiedzialnych za realizację umowy ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego),
 - d) wystąpi konieczność wprowadzenia innych zmian, które są niezbędne do wykonania umowy, a których nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz nie są zmianami istotnych postanowień umowy,
 - e) przejścia na następców prawnych praw i obowiązków Wykonawcy, w tym wynikających z niniejszej Umowy, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, który wymaga akceptacji Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, iż zmiana Umowy w takim przypadku dotyczy tylko zmiany oznaczenia Wykonawcy z zachowaniem pozostałych postanowień Umowy,
 - f) zmiany w oznaczeniu firmy (nazwy) Wykonawcy oraz zmiany adresu (siedziby) Wykonawcy na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, iż zmiana Umowy w takim przypadku dotyczy tylko zmiany oznaczenia lub adresu (siedziby) Wykonawcy z zachowaniem pozostałych postanowień Umowy,
 - g) nastąpi zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy,
 - h) nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla towarów wyszczególnionych w tabeli do umowy – zmiana cen jednostkowych brutto nastąpi z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę, ceny jednostkowe netto pozostaną bez zmian,
 - i) nastąpi zmiana stawki podatku akcyzowego dla towarów wyszczególnionych w tabeli do umowy, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, w którym Wykonawca zobowiązany jest do wykazania wpływu zmiany wskazanej regulacji na ceny jednostkowe towarów wyszczególnionych w tabeli do umowy; zmiana cen jednostkowych netto o wielkość zmiany podatku akcyzowego nastąpi z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę,
 - j) nastąpi zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - k) nastąpi zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, czy też wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - l) nastąpi zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04.10.2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 427 z późn. zm.),
 - m) wystąpią inne, niż przewidziane powyżej okoliczności uzasadniające zmianę zawartej umowy, a zmiany te są korzystne dla Zamawiającego i nie naruszają przepisów ustawy PZP,
 - n) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w okresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
2. Zamawiający dopuszcza również zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści, oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w sytuacji, gdy zajdzie, co najmniej jedna z okoliczności przewidzianych w art. 455 ust. 1 pkt 2) – 4) i ust. 2 ustawy PZP.
3. Na podstawie art. 439 ust. 1, Zamawiający wprowadza zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia:
- 1) Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 25% w stosunku do poziomu tych samych kosztów z dnia obowiązywania umowy, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - 2) W celu dokonania waloryzacji, o której mowa w ppkt. 1), Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających ze zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia wraz z przedstawieniem sposobu wyliczenia tych kosztów i ich wpływu na ceny jednostkowe.
 - 3) Zmiana cen jednostkowych nastąpi w oparciu o miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszone przez Prezesa GUS (począwszy od miesiąca następującego po

miesiącu rozpoczęcia obowiązywania umowy, do miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym dokonywana jest zmiana ceny przedmiotu umowy), lecz nie więcej niż o połowę obliczonego w ten sposób wzrostu ceny.

- 4) Zmiana o której mowa wyżej dokonana zostanie od dnia zawarcia stosownego aneksu i nie może nastąpić wcześniej niż po upływie 6 miesięcy licząc od rozpoczęcia obowiązywania umowy, przy czym zmiana wynagrodzenia na podstawie ppkt 1) -3) nie może być dokonywana częściej niż co 3 miesiące.
 - 5) Maksymalna łączna zmiana cen jednostkowych w trakcie obowiązywania umowy na podstawie ust. 1-3 nie może przekroczyć 25% cen jednostkowych określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
 - 6) Do obniżenia cen jednostkowych na wniosek Zamawiającego stosuje się odpowiednio powyższe przepisy.
 - 7) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z treścią ppkt 1) - 6), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
4. Wszelkie zmiany w umowie, pod rygorem nieważności, muszą być dokonane pisemnie w formie aneksu.

§12

Ubezpieczenie

Wykonawca posiada aktualną polisę odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej nr oraz zobowiązuje się do jej utrzymania przez okres obowiązywania niniejszej umowy. Kopie stosownych polis będą przekazywane Zamawiającemu. do 14 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia.

§13

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Prawo Zamówień Publicznych, Kodeks Cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. W przypadku rozbieżności interpretacyjnych lub sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy a zapisami SWZ pierwszeństwo mają zapisy SWZ.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a jeden dla Zamawiającego/Umowa została sporządzona w formie elektronicznej i opatrzona przez Strony kwalifikowanymi podpisami, zgodnie z art. 78 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm)*.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

*niewłaściwe skreślić